



TERVISEOHUTUSE HINNANG nr 9.3-1/25/126-2

24.01.2025

Projekti nimetus	Kuusalu Keskkooli rekonstrueerimine
Aadress	Harjumaa, Kuusalu vald, Kuusalu küla, Vana-Narva mnt 28
Staadium	Põhiprojekt
Tellija nimetus ja aadress	Kuusalu Vallavalitsus, Harju maakond, Kuusalu vald, Kiiu 74604, Mõisa tee 17
Andmed projekterija kohta	AS Infragate Eesti, Mäealuse 2/3, 12635 Tallinn, info@infragate.ee , 55510414
Projekti saabumise kuupäev ja reg.nr	07.01.2025, nr 9.3-1/25/126-1

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele:

- Rahvatervise seadus
- Tarbijakaitseseadus
- Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele” (edaspidi määrus nr 84)
- Sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“ (edaspidi määrus 42)
- Keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid”
- Sotsiaalministri 17.05.2002 määrus nr 78 „Vibratsiooni piirväärtused elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning vibratsiooni mõõtmise meetodid“
- Ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“ (edaspidi määrus 28)
- Sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad
- EVS 906:2018 Mitteleluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017 (edaspidi standard EVS 906:2018)
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest
- EVS 843:2016 Linnatänavad
- EVS-EN 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoonetes
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine
- EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes (edaspidi standard EVS 840:2023)

Terviseohutuse hinnang:

Kuusalu Keskkooli rekonstrueerimise (Vana-Narva mnt 28, Kuusalu küla, Kuusalu vald, Harjumaa) põhiprojekt on läbivaadatud järgmiste märkustega:

1. Joonise nr AR-4-03 kohaselt kasutatakse haljastuses jugapuu ja kukerpuu sorte. Juhime tähelepanu, et nimetatud taimede seemned, marjad või muud taime osad on mürgised. Määruse 84 § 3 lg 1 kohaselt peavad koolil olema õppetegevuseks sobivad, ohutud ja turvalised hooned, ruumid, sisustus ja maa-ala.

2. Vastavalt akustika seletuskirja Lisale 2 „Akustika märkmed arhitektuursetel plaanidel“ on ruumides B117 (infojuhi kabinet), B121 (õpetajate tuba), B214 (õpiabi klass) ja B225 (õpilasesindus/noortejuhi kabinet) tehnokommunikatsioonidest põhjustatud müra normtasemeks märgitud 40 dB, mis ei vasta määruse 42 § 7 tabeli 2 punktile 4.1 ja standardi EVS 906:2018 Lisale A, millede kohaselt klassi, õpetajate toa ja kabineti tehnokommunikatsioonidest põhjustatud müra normtase on 35 dB.
3. Projektist ei selgu, kus õpilased oma üleriideid/jalatsaid hoiustavad. Määruse 84 § 11 lg 6 kohaselt tagatakse koolis võimalus õpilaste üleriide ning jalatsite paigutamiseks või antakse igale õpilasele individuaalne suletav riidekapp või kapisektsiooni osa.
4. Hoone kütte, ventilatsiooni ja jahutuse seletuskirja punktis 3.3 puuduvad andmed osade ruumide müra normatiivarvude kohta: spordiala, klasside abiruumid, puhkenurk, õpilasesindus/noortejuht, ladu ja tehnilised ruumid. Seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.
5. Elektrivarustuse tugevoolu seletuskirja punkti 2.20 tabelis 1 puuduvad andmed osade ruumide tehisvalgustuse tugevuse kohta: õpetajate tuba, spordiala ja puhkenurk. Seega pole võimalik hinnata nende vastavust nõuetele.

Lisaks eelnevale juhime tähelepanu järgmistele asjaoludele:

1. Põhiprojekti arhitektuurse seletuskirja normdokumentide loetelus puudub viide määrusele 84.
2. Vastavalt korrusplaanide joonistele AR-5-01, AR-5-02, TO-5-01 ja TO-5-02 on ruumides B126, B214, B218, B220 ja B223 kasutatud parempoolset (või selja tagant) loomuliku valguse suunda õppekohale. Määruse 84 § 13 lg 2 kohaselt peavad loomulik ja tehisvalgustus tagama piisava ühtlase ja varjudeta hajutatud valgustatuse igal õppetöökohal õpperuumis, võimaluse korral tuleb eelistada vasakpoolset loomuliku valguse suunda õppekohale.
3. Juhime tähelepanu, et määruse 84 § 6 lg 3 kohaselt peavad läbipaistvad seinad, ukсед ja põrandani ulatuvate akende klaasid ning peegelseinad olema ohutust materjalist (karastatud või löögikindla turvaklaasiga) ning õpilasele nähtavalt märgistatud või varustatud kaitsega.
4. Joonisel AR-5-02 on telgede 2b-3/B-C vahel pandus pikikaldega 4,8 %. Juhime tähelepanu, et määruse 28 § 14 lg 5 kohaselt peab pandus värvitoonilt tasapinnalisest teesast erineva või pikikalde korral üle 5 protsendi peab panduse algus ja lõpp olema kontrastibaga tähistatud.
5. Ehituskonstruksioonide seletuskirja punkti 1.3 normdokumentide loetelus on viidatud standardile „EVS 840:2013 – Radooniohutu hoone projekteerimine“. Juhime tähelepanu, et nimetatud standard on kehtetu. Alates 16.10.2023 on kehtiv standard EVS 840:2023.
6. Põrandakatte valikul veenduda, et see sobib põrandaküttega.

(allkirjastatud digitaalselt)

Gea Metus
vaneminspektor
Põhja regionaalosakond